

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 15/2018 bol zverejnený: dňa 11.9.2018 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 12.9.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa, a dňa 14.9.2018 v regionálnej tlači, v čísle 37/2018 týždenníka Prievadzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 1.10.2018 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 1.10.2018 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

1./ Miestnosť č. 59 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m².

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

2./ Miestnosť č. 35 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Oľga Marková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači: 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/621/2018), a 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 2./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/622/2018), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Alena Majerová, konateľka spoločnosti RHEA SK, s. r. o., Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 44 466 862. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **22,00 € / m² / rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola vyššia ako minimálna cena stanovená v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Ing. Jozef Doležal, Ružová 422/15, 972 51 Handlová, IČO: 34 958 134. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ bola **20,00 € / m² / rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ so spoločnosťou RHEA SK, s. r. o., Lipová 8, 972 51 Handlová, IČO: 44 466 862 od 1.11.2018 do 31.10.2019,

- špecifikované v bode 2./ s Ing. Jozefom Doležalom, Ružová 422/15, 972 51 Handlová, IČO: 34 958 134 od 1.11.2018 do 31.10.2023.

V Handlovej, 1.10.2018

Alena Gregorová

.....

Anton Michele

.....

Oľga Marková

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....